

STAROSTA BRODNICKI
ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica

Brodnica, dnia 26 czerwca 2025 r.

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)
261/25

.....
(miejscowość i data)

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WB.6740.3.22.2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. 572), po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 3 czerwca 2025 r., dotyczącego budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego – Rodzinnego Domu Dziecka wraz z infrastrukturą towarzyszącą i wiatą na terenie działki nr 404/35 obręb Brzozie, gmina Brzozie

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾
dla:

POWIATU BRODNICKIEGO
ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego:

budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego – Rodzinnego Domu Dziecka wraz z infrastrukturą towarzyszącą i wiatą na terenie działki nr 404/35 obręb Brzozie, gmina Brzozie.

.....
autor projektu: mgr inż. Zdzisław Świerczyński uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej BP-RN-V/30/TO/84, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/2552/01; mgr inż. Wiesław Dąbrowski, uprawnienia budowlane nr KUP/0113/PBKb/16 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, członek Kujawsko – Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0150/05.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę,
 - b) roboty budowlane należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną i obowiązującymi przepisami, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
 - c) roboty budowlane należy prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - d) przy prowadzeniu robót należy uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 ust. 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1 a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego decyzja niniejsza jest ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).



z up. STAROSTY

Magdalena Kuczkowska-Kaleta
naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Powiat Brodnicki ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica
2. a/akta (MKK)

Do wiadomości:

3. Urząd Gminy Brzozie, 87-313 Brzozie 50
4. PINB w Brodnicy, ul. Aleja Leśna 2, 87-300 Brodnica